

महाराष्ट्र शासन,
वित्त विभाग,

- निर्णय क्रमांक : सीपीए-१४८१/सीआर ३०६/एसईआर-५.
मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२, दिनांक १ एप्रिल १९८१.

- प्रस्ताव :-**
- १) शासन निर्णय, वित्त विभाग, क्रमांक सीपीए-१४७३/२९५/एस-३, दिनांक ५ फेब्रुवारी १९७३,
 - २) शासन निर्णय, वित्त विभाग, क्रमांक एचएसजी-१०७१/७०१/एस-३, दिनांक २० जून १९७३,
 - ३) शासन निर्णय, वित्त विभाग, क्रमांक सीपीए १४७९/सीआर १२९२ (एक) (दोन) आणि (तीन) एसईआर-५, दिनांक १४ सप्टेंबर १९७९.

निर्णय :- प्रस्तावित नमुद करण्यात आलेल्या अदेशांमध्ये इतर गोष्टींबरोबर, ज्या प्रकरणी शासकीय/जिल्हा परिषद कर्मचारी, शासकीय कर्मसिद्धित जवळ शासकीय कर्मशिवाय बांधिलेल्या त्यांच्या सदनिष्ठेचा/घराचा वास्तव आणि पुरेसा कार्यप्रामुळे ताबा टोण्याच्या परिस्थितीत असतील तेव्हा आता प्रकरणी सदनिष्ठा/घर त्यांनी शासनाच्या स्वाक्षीन करण्यासंबंधी तसेच आता प्रकरणे त्यांनी ठेलेल्या निवासभूमीसाठी शासनाने द्यावयाचे भाड्याधिमयी तरतुद आहे. शासन निर्णय, वित्त विभाग, क्रमांक एचएसजी १०७१/७०१/एस-३, दिनांक २० जून १९७३ च्या परिच्छेद २ मधील अदेशा जसा होता की, ज्या कर्मचा-यांनी त्याची सदनिष्ठा/घर शासनाच्या स्वाक्षीन ठेले आहे असा कर्मचारी ज्या विभागात/कार्यालयात काम करतो त्या विभागाने/कार्यालयात, बुद्धिबुद्धीत सामान्य प्रशासन विभागाने आणि बुद्धिबुद्धीच्या बाहेरील नेमांत संबंधित जिल्हाधिकारी-यांनी ठरविलेले भाडे त्यांनी ठरविलेल्या तारखेपासून आता प्रकरणाच्या कर्मचा-यांचे देण्याची व्यवस्था करावी. यासंदर्भात जसा प्रश्न उपस्थित झाला की जे कर्मचारी शासन व्यतिरिक्त सेवेमध्ये प्रतिनिधित्व तीवर असतील आता कर्मचा-यांनी शासनाच्या स्वाक्षीन ठेलेल्या सदनिष्ठेसाठी/घरासाठी मरपाईची एकूण ठेणी द्यावयाची, परकीय मालक हे दायीत्व स्विकारणार नाही तसेच कर्मचा-यांच्या मूळ विभागास उक्त मरपाईची एकूण देण्यास सांगणे योग्य ठरणार नाही.

२. म्हणून शासनाच्या स्वाक्षीन करण्यात आलेल्या सदनिष्ठा/घरांच्या संदर्भातील मरपाईची एकूण (भाडे) ठेणी द्यावयाची ह्या प्रश्नाचे शासनाने मध्याने पुनर्परीक्षण केले आणि असा निर्णय घेतला की आता प्रकरणी मरपाईची एकूण देण्याचे कार्य एकाच प्राधिका-याकडे केंद्रित करण्यात यावे. शासनाकडे स्वाक्षीन करण्यात आलेल्या सदनिष्ठा/घर शासकीय निवास व्यवस्थेच्या सर्वसाधारण साठ्याकडे वर्ग करण्यात येत असल्याने शासन निर्णय, वित्त विभाग, क्रमांक एचएसजी १०७१/७०१/एस-३, दिनांक २० जून १९७३ च्या परिच्छेद २ मधील अदेशा निष्प्रभावित करून शासन जसा अदेश देत आहे की, बुद्धिबुद्धीमध्ये निवास व्यवस्था नियंत्रण, सामान्य प्रशासन विभाग, मुंबई यांनी आणि बुद्धिबुद्धीबाहेरील नेमांमध्ये संबंधित जिल्हाधिकारी यांनी शासनाकडे स्वाक्षीन करण्यात आलेल्या सर्व सदनिष्ठेची/घराची, ठरविण्यात आलेली मरपाई एकूण (भाडे), आता प्रकरणे सदनिष्ठा/घर शासनाच्या स्वाक्षीन करणा-या कर्मचा-यास दिनांक १ एप्रिल १९८१ पासून (म्हणजे एप्रिल १९८१ चे मे १९८१ मध्ये देय असलेली मरपाई) देण्याची व्यवस्था करावी.

३. या प्रयोजनासाठी होणारा सर्व संबंधित विभाग/कार्यालय यांच्याकडे सोपविण्यात आलेल्या विन ठरावी जाकस्मिठ अर्थासाठी असणा-या मंजूर अनुदानानुसार मागविण्यात यावा. सामान्य प्रशासन विभाग अथवा संबंधित कार्यालये यांनी आवश्यकता वाटल्यास या प्रयोजनासाठी जादा मिठी मंजूर करून घेण्याची कार्यवाही करावी.

४. स्वाधीन करण्यात आलेल्या सदनिष्ठा/घरे यांची मरपाई रकम ठरविण्याचे सूत्र आणि हतर सर्व तरतुदी आणि कार्यपद्धती विषयक तपशील आदीमध्ये कोपताही बदल न करता सदर तरतुदी पूर्वीप्रमाणेच अस्तित्वात राहातील.

५. या आदेशाची ईंगजी प्रत सोबत जोडली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशाने व नांवाने,

मो. ग. पे.

शासनाचे उपसचिव.

प्रति

महालेखापाल, महाराष्ट्र - १, मुंबई,

महालेखापाल, महाराष्ट्र - २, नागपूर,

अखिदान व लेखा अधिकारी, मुंबई (महाराष्ट्र राज्य),

मुख्य लेखा परीक्षक, स्थानिक मिठी लेखा, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई,

निवासी लेखा परीक्षा अधिकारी, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई,

राज्यपालाचे सचिव,

मुख्य मंत्र्यांचे सचिव,

सर्व मंत्र्यांचे व राज्यमंत्र्यांचे स्वीय सहाय्यक,

*प्रबंधक, मुळ न्यायालय शाखा, उच्च न्यायालय, मुंबई,

*प्रबंधक, अपील शाखा, उच्च न्यायालय, मुंबई,

*सचिव, महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, मुंबई,

*प्रबंधक, लोक आयुक्त व उप लोक आयुक्त, यांचे कार्यालय, मुंबई,

मंत्रालयाचे सर्व विभाग,

निवास व्यवस्था नियंत्रक, सामान्य प्रशासन विभाग, मुंबई,

विशेष आयुक्त, महाराष्ट्र सदन, कोपटिकस रोड, नवी दिल्ली,

मंत्रालयाच्या निरनिराळ्या विभागांच्या अधीन असलेल्या सर्व विभागांचे व कार्यालयांचे प्रमुख,

सर्व जिल्हा परिषदांचे मुख्य कार्यकारी अधिकारी,

संपर्क अधिकारी, मंत्रालय, मुंबई,

वित्त विभागातील सर्व कार्यासिने,

नियड अस्ती, कार्यासिन एसईआर-५, वित्त विभाग,

* पत्राबदारे.

क्रमांक

दिनांक

यांच्या माहितीसाठी व मार्गदर्शनासाठी प्रत पाठविण्यात आली आहे.

Payment of Compensation(Rent)
for flats/houses surrendered
to Government.

GOVERNMENT OF MAHARASHTRA

Finance Department.

Resolution No. CPA-1481/CR-306/SER-5.

Mantralaya, Bombay-400 032, Dated the 1st April 1981.

- READ:-**
- (1) Government Resolution, Finance Department,
No. CPA-1473/295/S-3, dated 5th February 1973.
 - (2) Government Resolution, Finance Department,
No. HSG-1071/701/S-3, dated 20th June 1973.
 - (3) Government Resolution, Finance Department,
No. CPA-1479/CR-1292/(i)(ii)& (iii)/SER-5,
dated 14th September 1979.

RESOLUTION:- Orders quoted in the preamble inter-alia provide for surrender of flat/house built with/without Government loan to Government in cases where the Government/Zilla Parishad employees are not in a position to occupy them for genuine and sufficient reasons and also for rent to be paid by Government for such surrendered accommodation. The orders contained in para 2 of the Government Resolution, Finance Department, No. HSG-1071/701/S-3, dated the 20th June 1973 further direct that the Department/Office in which the employee is working who had surrendered his flat/house should arrange to make payment of such rent from the date as communicated by the General Administration Department, in Greater Bombay and the concerned Collector of District in areas outside Greater Bombay to the employee. In this context a question had arisen, as to who should make the payment of compensation for flats/houses surrendered to Government by employees who happen to be on deputation to Foreign Service. The foreign employee may not accept the liability nor it would be proper to ask the parent Department of the employee to make the payment of compensation.

2. Government has, therefore, re-examined the issue regarding payment of compensation in respect of surrendered flats/houses afresh and has decided to centralise the payment of compensation in such cases with a single authority. Since the surrendered flats are attached to the general pool of Government accommodation, Government is pleased to direct that

in supersession of the orders contained in para 2 of the Government Resolution, Finance Department, No.HSG-1071/701/S-3, dated the 20th June 1973, the Controller of Accommodation, General Administration Department, Mantralaya, Bombay in Greater Bombay and the concerned Collector of District in the areas out of Greater Bombay shall with effect from 1st April, 1981 (i.e. rent for April, 1981 to be paid in May, 1981) arrange to pay the assessed compensation of all the flats/houses surrendered to Government, to the concerned employees surrendering such flats/houses.

3. The expenditure on this account should be met from the sanctioned grants under the non-contract contingencies at the disposal of the respective Department/Office. The General Administration Department or the concerned offices may have for additional funds for the purpose, if necessary.

4. The formula for assessment of compensation of surrendered flats/houses and all other provisions and procedural details shall remain unchanged.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

(Sd.) M.G. PAI,
Deputy Secretary to Government,
Finance Department.
